

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

JT/1-19/2018.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 29-i üléséről

Napirend: A költségvetéssel kapcsolatos díjak megállapítása

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat
A költségvetéssel kapcsolatos díjak megállapításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Abokom Nonprofit Kft. használatában lévő gépjárművek, munkagépek óradíjait, szolgáltatás díjai 2019. január 01-től a határozat 1. számú melléklete szerint határozza meg.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület a tulajdonában lévő Salgóházi tábortan alkalmazandó térítési díjakat 2019. január 01-től a határozat 2. számú melléklete szerint határozza meg.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abony Városi Termálfürdő díjait 2019. január 01-től a határozat 3. számú melléklete szerint határozza meg.
4. A Képviselő-testület a Kultúra Háza ingyenes használatra jogosultak körét a határozat 4/a számú melléklete szerint határozza meg.
5. A Képviselő-testület a Kultúra Háza helyiségeinek bérleti díját a határozat 4/b számú melléklete szerint határozza meg.
6. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, szántó és legelő területek éves haszonbérleti díját a 2014. január 01. napján már hatályban volt szerződések tekintetében a határozat 5. számú melléklete szerint határozza meg.
7. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vásár és piactartás rendjéről szóló 16/2001. (XII. 6) számú rendeletében szereplő díjtételeket nem kívánja módosítani.
8. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület tulajdonában lévő, a nem lakás célú helyiségek 2019. január 01-től minimális bérleti díját a határozat 7. számú melléklete szerint határozza meg.
9. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ERSTE Bank Hungary Zrt. részére bérbe adott, az önkormányzat tulajdonában lévő 5503/1 helyrajzi szám alatt felvett természetben Abony, Kossuth tér 18. szám alatti Sportcsarnokhoz tartozó 1,5 m²

alapterületű ingatlanrész 2018. március 31. napjáig érvényes bérleti díját 2017. április 01. - 2019. március 31. közötti időszakra vonatkozóan nem kívánja módosítani.

10. A Sportcsarnok és Sportpálya bérleti díjtételeit 2019. január 01. napjától a határozat 8. számú melléklete szerint határozza meg.
11. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városházában lévő díszterem bérleti díját 2019. január 01-től kezdődően a határozat 9. számú melléklete szerint határozza meg azzal, hogy az, kizárólag anyakönyvi eseményekhez, valamint a városháza díszterméhez méltó eseményhez adható bérbe.
12. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2071. hrsz.-ú, természetben az Abony Vörösmarty Mihály utca - Fadrusz János utca sarkán található, terület és az Abony, 0161/1 és 0163 helyrajzi számú „vásártér” megjelölésű ingatlanok bérleti díját 2019. január 01-től a határozat 6. számú melléklete szerint határozza meg.
13. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2017. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozatának 1-8. pontját, és 10, 11., 12. pontját 2018. december 31. napjával hatályon kívül helyezi, ugyanezen határozat 9. pontját 2018. március 31. napjával helyezi hatályon kívül.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály
Abokom Nonprofit Kft
Simon Szabina intézményvezető
Sárkányné Bálint Mária intézményvezető

Végrehajtásról jelentést tesz:

Településfejlesztési osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester
Dr. Nagy Péter jegyző
Dr. Gáspár Anita aljegyző
Valamennyi osztályvezető
Abokom Nonprofit Kft.
Városi Sportcsarnok
Abonyi Lajos Művelődési Ház Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely

K.m.f.

Kelt: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 29-i ülésén.

Dr. Balog Edit
Romhányiné Dr. Balog Edit
polgármester



Kihirdetve: Abony, 2018. november 30.



151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 1. számú melléklete

Megnevezés	2019. évi díjak
IOB-712 Kia, HEH-329 gépkocsi vidékre	200,- Ft/km
IOB-712 Kia, HEH-329 gépkocsi helyben	3.000,-Ft / üő
CLZ-359 billenő platós IFA helyben	4.800,- Ft / üő
MTZ + pókocsi	4.800,- Ft / üő
MTZ + szárzúzó	6.500,- Ft / üő
MTZ + ágaprító	6.500,- Ft / üő
Homlokrakodó gép	9.200,- Ft/ üő
Szakt munkások óradíja	2.800,- Ft / ó
Segéd munkások óradíja	1.800,- Ft / ó
Színpad állítás és bontás	55.000,- Ft/rendezvény
Hangos hirdetés	-
KPR-606 frsz-ú Ford Transit gépkocsi díja	13.000,-Ft / nap

A szolgáltatási díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 2. számú melléklete

Megnevezés	2019. évi díjak
Szállás (felnőtt, diák, nyugdíjas)	1.700,- Ft / fő / éj
Szállás 6 év alatti gyermek	1.000,- Ft / fő / éj
Sátorozás	700,- Ft / fő / éj
Mosatás	500,- Ft / fő / alkalom
Komfortos faház	2.500,- Ft / fő / éj
Komfortos faház 5 főre	12.000,- Ft / éj
Teljes tábor (kizárólag abonyi laccímmel rendelkező vendégek részére)	65.000,- Ft / éj
Konyahasználati díj	200,- Ft / fő / éj
Közösségi helyiség (étkező) igénybevétele rendezvény megtartására	15.000 Ft / nap

A szolgáltatási díjak az ÁFA-t tartalmazzák.

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 3. számú melléklete

Megnevezés	2019. évi díjak
Napijegy	
Gyermekek (3-6 év)	650,- Ft/fő
Diák, nyugdíjas	900,- Ft/fő
Felnőtt	1.300,- Ft/fő
Családi (2 felnőtt, 2 gyermek)	3.800,- Ft/család
Minden további gyermek	600,- Ft
Heti bérlet	
Gyermekek, Diák, Nyugdíjas	4.500,- Ft/fő
Felnőtt	7.000,- Ft/fő
Havi bérlet	
Gyermekek, Diák, Nyugdíjas	16.000,- Ft/fő
Felnőtt	23.000,- Ft/fő
Fürdőbérlet egész nyárra (05.01.-09.30.)	
Gyermekek, Diák, Nyugdíjas	42.000,- Ft/fő
Felnőtt	60.000,- Ft/fő
10 napra szóló bérlet	
Gyermekek, Diák, Nyugdíjas	6.500,- Ft/fő
Felnőtt	11.000,- Ft/fő
30 napra szóló bérlet	
Gyermekek, Diák, Nyugdíjas	19.000,- Ft/fő
Felnőtt	32.000,- Ft/fő
Úszóbérlet (6-8 vagy 18-20 óra között)	9.000,- Ft/fő
Egyéb díjak	
Kabinjegy/nap	800,- Ft
Kabinbérlet (bungalow) m2/szezon (5 hó)	12.000,- Ft/m ² /szezon
Gépjármű parkolás/nap	1.200,- Ft
Kísérőjegy	500,- Ft/fő
Rendezvényjegy	1.000,- Ft/fő
Napozóágy/nap	400,- Ft
Szauna jegy (csak szauna)	900,- Ft/fő
Fürdőjegy szaunával	2.100,- Ft/fő
Gépjármű parkoló bérlet egész nyárra	30.000,- Ft
Testnevelés tanóra, tömegsport - tanrend szerint (Tankerületi Központ szerződés alapján)	500,- Ft/fő
Gyógyúszás (csoportos)	500,- Ft/fő
Helyi sportegyesületek (csoportosan, kísérővel)	500,- Ft/fő

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 4/a. számú melléklete

A helyiségek és eszközök bérleti díjmentes használata joga megilleti:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 256/2013. (IX.26.) sz. határozatával döntött a Kultúra Háza működésének megkezdéséhez szükséges döntések meghozataláról és az ingyenes használat jogáról.

- Az intézmény keretén belül működő szakkörök és klubok tagjait.
- A Bihari János Zeneiskola tanulóit a felsorolt esetekben: félév- illetve évfárá hangversenyek, zenekari próbák, versenyre való felkészülések alkalmával.
- Az abonyi, kulturális céllal létrejött civil szervezeteket, amelyek nem részesülnek rendszeres állami támogatásban és nem egyházhöz tartoznak.
- A jogosultságot mindenesetben igazolni kell.

Kultúra Háza

Díjköteles, jövedelemszerző esetekben az alábbi bruttó bérleti díjak érvényesek:

Díjköteles, jövedelemszerző esetekben az alábbi bruttó bérleti díjak érvényesek -2019. évben- :				
Termek	Alkalomszerű		Rendszeres	
	1. pontban szereplők részére	Egyéb esetekben	1. pontban szereplők részére	Egyéb esetekben
	történő igénybevétel esetén bruttó díjak			
Aula	5.000,- Ft/óra	10.000,- Ft/óra	-----	-----
Színházterem	15.000,- Ft/óra	40.000,- Ft/óra	-----	-----
Kamaraterem	3.000,- Ft/óra	4.000,- Ft/óra	2.500,- Ft/óra	3.500,- Ft/óra
Szakköri helyiség	2.500,- Ft/óra	3.000,- Ft/óra	2.000,- Ft/óra	2.500,- Ft/óra

A szolgáltatási díjak az Áfa-t tartalmazzák

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 5. számú melléklete

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, szántó és legelő területek éves haszonbérleti díját a 2019. január 01. napján hatályban lévő szerződések tekintetében minimálisan:

- **szántó** tekintetében bruttó **2,6,- Ft/m²/év**
- **legelő** művelési ágú területen a haszonbérleti díj mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott **területalapú földtámogatás 50 %- a/év**

A fenti díjak az áfa törvény hatálykörén kívüliek.

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 6. számú melléklete

Az Abony, 0161/1 és 0163 helyrajzi számú „vásártér” megjelölésű ingatlanok bérleti díját
- a 2019. évre-

11.120,- Ft + Áfa/nap összegben állapította meg.

Az Abony, belterület 2071. helyrajzi számú terület bérleti díja - a 2019. évre :

20.000,- Ft + ÁFA / nap.

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 7. számú melléklete

Üzlet helyiség - 2019. évi bérleti díjai							
	Cím:	Bérlő	m²	Bérlés időtartama:	Bruttó havi bérleti díj:		
1.	Abony, Nagykőrösi út 3. - <i>Zöldséges</i>	Földi Gyula	46	2016.03.01.- 2021.02.28.	67.855,- Ft		
2.	Abony, Vasút út 2. - <i>Vas műszaki kereskedés</i>	DIN Trade Kft. - Diós János	56	2016.03.01.- 2021.02.28.	87.432,- Ft		
3.	Abony, Kossuth tér 3. - <i>Bank</i>	OTP Bank	111	határozatlan	297.900,- Ft		
4.	Abony, Kossuth tér 3. - <i>Lakástexti. női-, férfi ruházat</i>	Ilmatext Kft.	45	2018.06.01.- 2023.05.31.	76.200,- Ft		
5.	Abony, Kossuth tér 3. földszint 4. - <i>Ruházati bolt</i>	Pivon Imre Györgyné	19	2014. 12. 01- 2019. 11. 30.	36.195.- Ft		
6.	Abony, Kossuth tér 3. földszint 3. - <i>Szolárium</i>	Petró Gábor	18	2015. 07. 01- 2020. 06. 30.	36.195.- Ft		
7.	Abony, Vasút út 2. - <i>Dohánybolt</i>	Vida Sándor Máttyás	23	2013. 06.03- 2023. 06.02.	69.850,- Ft		
8.	Abony, Kossuth tér 5-7. Piac Vásártér - Vásárcsarnok épületében található 8 db üzlethelyiség: P-02/1. (39,67 m ²) P-02/2. (30,78 m ²) P-02/3. (23,03 m ²) P-02/4. (15,51 m ²) P-03/1. (42,53 m ²) P-03/2. (41 m ²) P-03/3-1. (20,88 m ²) P-03/3-2. (20m ²) P-03/4. (39,91 m ²)	<p>P-03/3-1. jelzésű 20 m² alapterületű üzlethelyiség bérbe adva 2015. 02. 02-től határozatlan időre 38.100,- Ft/hó+Áfa bérleti díj ellenében.</p> <p>A fennmaradó üzlethelyiségek ÜRESEK.</p>					

Garázs					
	Cím	Bérlő	Bérlés időtartama	m²	Bruttó havi bérleti díj
1.	Abony, Arany János út 2.	üres		13	2.529,- Ft
2.	Abony, Kossuth tér 2.	Krupinca Tamás	2023.10.31.-ig	18	8.200,- Ft
3.	Abony, Kossuth tér 2.	Árpás Tibor	2020.01.30.-ig	19	3.800,- Ft
4.	Abony, Kossuth tér 2.	Közcélú munkások eszköztárolója		18	-
5.	Abony, Kossuth tér 2.			19	-
6.	Abony, Kossuth tér 2.			19	-

7.	Abony, Ady Endre utca 3899 hrsz (2 db garázs)	Abonyi Györgyné	2023.06.30.-ig	2*15	13.970,- Ft
----	-----------------------------------------------	-----------------	----------------	------	-------------

Nem lakáscélú helyiségek					
	Cím	Bérlő	m ²	Bérlés időtartama	Bruttó havi bérleti díj
1.	Abony, Köztársaság út 2.	Segítő Szeretet Alapítvány	208	határozatlan	Térítésmentes
2.	Abony, Klapka György út 11/a	Váci Egyházmegyei Karitás	115	2015.05.04.- 2020.05.03.-	Térítésmentes
3.	Abony, Báthory út 2.	Polgárőrség	37	2017. 01. 01- 2018. 12.31.	Térítésmentes
4.	Abony, Vasút út 15.	DAKÖV Kft.	125	2014. 06.01- 2019. 05. 31.	142.215,- Ft
5.	Abony, Kálvin út 9.	Innoven Kft.		2010.01.01.- 2020.06.30.	368.281,- Ft
6.	Abony, Tószegi út 58/a				
7.	Abony, Vasút út 118.	Power Karate SE	277	2018. 01.01- 2018. 12.31.	Térítésmentes
8.	Abony, Jókai Mór u. 9.	Strand Kisvendéglő		2001.06.07. – 2031.06.06.	30 évre megváltva
9.	Abony, Imre utca 4. sportpálya (293/2013.(XI.28.) számú Képviselő-testületi határozat	Abonyi KID Football Club	4 ha 2715 m ²	2014.01.01.- 2018.12.31.-ig	átvállalt önkormányzati feladatok ellátásához évi 3 millió Ft támogatást biztosít az önkormányzat
10.	096/a-d hrsz-ú bányató műv. águ, 12 ha 0551 m ² területű, önkormányzat tulajdonát képező külterületi föld, horgásztó	Abonyi Horgászegyesület	12 ha 0551 m ²	1994. január 01-től - 2023. december 31-ig	ingyenes használat

A szolgáltatási díjak az Áfá-t tartalmazzák.

A Városi Sportcsarnok bruttó bérleti díjai

2019. évi díjtétel	Ft/óra
Sportrendezvények teremdíja:	6.600,- Ft
Egyéb (nem sport) rendezvények:	11.000,- Ft
Műfüves pálya:	6.600,- Ft

Az árak az Áfa-t tartalmazzák!

151/2018. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat 9. számú melléklete

Megnevezés	2019. évi nettó díj
Díszterem, anyakönyvi eseményenként, illetve más célú igénybevétel esetén megkezdett 2 óránként	12.180,- Ft + Áfa